



מכרז פומבי מס' 04/22

**למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון
מפורט עבור מיזם שביל האופניים "נעים על המוביל"**

פברואר 2022

מכרז פומבי מס' 04/22

למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם שביל האופניים "נעים על המוביל"

1. איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") מבקש לקבל הצעות מחיר למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם שביל האופניים "נעים על המוביל".
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, באתר האינטרנט של האשכול: www.esharon.co.il
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות **העברה בנקאית בסך 500 ₪** (שלא תוחזר). לפרטי הרכישה ניתן לפנות לדוא"ל: noamk@esharon.co.il
4. על מגיש ההצעה לעמוד בתנאי הסף המפורטים במכרז.
5. על מגיש ההצעה לצרף, **ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת האשכול בשיעור 5,000 ₪** שתעמוד בתקפה עד ליום 06.06.2022.
6. פגישת הבהרות תתקיים בהיוועדות חזותית ביום 20.02.2022 בשעה 10:00. ההשתתפות אינה חובה.
7. שאלות הבהרה ניתן להגיש בדוא"ל לכתובת: noamk@esharon.co.il עד ליום 23.02.2022 בשעה 12:00.
8. את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע ב- 2 עותקים, יש להגיש, ידנית, במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז פומבי מס' 04/22 ולשלשל לתיבת המכרזים במשרדי האשכול, בכתובת הטחנה 1, קומה 8, בניין מניבים, כפר סבא, **לא יאוחר מיום 06.03.2022 עד השעה 12:00.**

בברכה,

אורית ארליכמן

מנכ"לית אשכול השרון

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

נספחים:

מסמך א(1) – אישור עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה
מסמך א(2) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
מסמך א(3) – תצהיר בדבר אי העסקת עובדים זרים
מסמך א(4) – תצהיר בדבר אי תאום מכרז
מסמך א(5) – תצהיר העדר הרשאות
מסמך א(6) – תצהיר היעדר קירבה
מסמך א(7) – נוסח ערבות מכרז

מסמך ב' – הצעת המציע

נספחים:

מסמך ב(1) – מסמכי הערכת משתתף

מסמך ג' – מפרט השירותים

מסמך ד' – הסכם

נספחים:

מסמך ד(1) – אישור קיום ביטוחים
מסמך ד(2) – נוסח ערבות ביצוע

מכרז מס' 04/22

מסמך א – הזמנה להציע
הצעות

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם שביל האופניים "נעים על המוביל"

1. כללי

1.1. איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") הינו תאגיד אשר הוקם במסגרת התאגדויות אזוריות. מטרת הקמת האשכול ע"י משרד הפנים, היא פיתוח אזורי וקידום שיתוף פעולה בין רשויות מקומיות שונות. האשכול מורכב במועד היציאה למכרז מ-14 רשויות מקומיות, כמפורט להלן: עיריית טייבה, מועצה מקומית כפר ברא, עיריית כפר סבא, עיריית כפר קאסם, מועצה מקומית קדימה-צורן, עיריית קלנסווה, עיריית רעננה, מועצה מקומית ג'לג'וליה, מועצה אזורית דרום השרון, עיריית הוד השרון, מועצה מקומית כוכב יאיר-צור יגאל, מועצה אזורית לב השרון, עיריית טירה ומועצה מקומית תל מונד (להלן – "הרשויות" או "רשויות האשכול" או "הרשות"). פעילות האשכול היא בהתאם לחוק איגודי ערים, תשט"ו – 1955 ותקנותיו, לצו ההקמה ובהתאם לנהלי משרד הפנים בנושא אשכולות.

1.2. האשכול זכה בקו"ק של הקרן לשטחים פתוחים עבור תכנון פרויקט "נעים על המוביל" – שביל אופניים לאורך המוביל הארצי החוצה 6 מרשויות האשכול: לב השרון, קלנסווה, טירה, דרום השרון, כפר סבא, ג'לג'וליה. **מסמכי הגשה לקול קורא מצורפים כמסמך ג1. מצגת תכנית אב נעים על המוביל מצורפת כמסמך ג2.**

1.3. האשכול מזמין בזאת קבלת הצעות למתן שירותי אדריכלות וייעוץ הנדרשים להליכי התכנון של שביל האופניים במסגרת פרויקט "נעים על המוביל" כאמור, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

1.4. מטרת האשכול במכרז זה, הנה להתקשר עם זוכה אחד אשר יעמוד בתנאי הסף הקבועים במכרז ויצגי בהצעתו אדריכל נוף ואנשי צוות העונים על תנאי הסף הקבועים במכרז.

2. עיקרי ההתקשרות

2.1. האשכול מבקש לקבל הצעות מחיר לשירותים המפורטים, בין השאר, **במסמך ג' במכרז זה.**

2.2. תקופת ההתקשרות של הסכם זה הינה למשך עד למסירת הפרויקט לידי האשכול לשביעות רצונו של האשכול (להלן: "תקופת ההתקשרות"), ובהתאם לשלבי הפרויקט שלהלן:

שלב א' – הערכת משך עד לשנתיים. תוצר – אישור תכנון סופי;

שלב ב' – הערכת משך של עד לשנתיים. תוצר – אישור תכנון מפורט ותיק מכרז מוכן לפרסום;

שלב ג' – פיקוח עליון עד לסיום הביצוע ומסירת הפרויקט

2.3 יצוין כי בשלב זה לאשכול אישור תקציבי רק לשלב א' של הפרויקט ולכן שלבי ב' וג' הינם אופציונליים וכפופים לאישור תקציבי מתאים.

2.4 האשכול יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות ע"י משלוח הודעה בכתב לזוכה 30 יום מראש, ללא צורך בנימוק ומבלי שיהא חייב בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום עבור שלבי העבודה שבוצעו ואושרו על ידי האשכול, עד למועד הפסקת ההתקשרות.

3 תנאי סף להשתתפות במכרז

זכאים להשתתף במכרז זה, מי שעומד בכל התנאים המפורטים להלן:

3.1 מציע אשר הינו **עוסק מורשה** לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק, וכן תושב ישראל. במידה שהמציע הינו חברה/שותפות, על החברה/שותפות להיות רשומה בישראל.

3.2 המציע הינו אדריכל נוף בעל ניסיון של 10 שנים ומעלה בתכנון נוף אדריכלי או מעסיק אדריכל העונה לדרישה זו. בעל תואר אדריכלות ממוסד לימודים מוכר ואשר רשום בפנקס האדריכלים.

להוכחת עמידתו בסעיף זה, יצרף המציע קורות חיים אדריכל הנוף, את התעודות המעידות על השכלתו ואסמכתאות ביחס לנסיון הנדרש ורישום בפנקס אדריכלים, לרבות מילוי הטבלה **במסמך 11**.

3.3 המציע מעסיק בעצמו, ביחסי עובד-מעביד (כשכירים), לפחות 2 עובדים מקצועיים בעלי ניסיון מוכח בתכנון נופי (נוסף על האדריכל המוצע).

להוכחת עמידתו בסעיף זה יצרף המציע אישור רו"ח בדבר העסקת 2 עובדים כאמור, לרבות פירוט שמם, נסיונם ותחום מקצועיותם.

3.4 המציע בעל ניסיון, החל מיום 01.01.2015 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז כדלקמן:

3.4.1 המציע ערך והשלים תכנון נוף מוקדם ועד לתכנון מפורט של 4 פרויקטים הכוללים עבודות בתחום שבילי אפניים ו/או שבילים באזורים שאינם עירוניים.

3.4.2 המציע ערך והשלים תכנון סטטוטורי של 2 פרויקטים באזורים עירוניים ובינעירוניים.

3.4.3 המציע הכין לפחות 2 הרשאות למבני דרך וקיבל אישור מהגורמים הנדרשים.

להוכחת עמידתו בסעיף זה, יצרף המציע אסמכתאות ביחס לנסיון הנדרש, לרבות מילוי הטבלה **במסמך 11**.

3.5 העמיד **ערבות בנקאית** אוטונומית לטובת האשכול בנוסח מסמך א(7), בסך של 5,000 ₪. כמפורט בסעיף 9 להלן.

3.6 רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪ כמפורט בסעיף 4 להלן.

4 רכישת המכרז והוצאות

- 4.1 השתתפות במכרז והגשת הצעות למכרז, כרוכה בתשלום על סך 500 ₪, אשר לא יוחזרו.
- 4.2 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית לחשבון על שם: איגוד ערים אשכול רשויות השרון, בבנק: לאומי (10), סניף: 648 חשבון: 195400/28.
- 4.3 לאחר ביצוע העברה בנקאית ניתן יהיה לקבל את מסמכי המכרז במשרדי האשכול בניין מניבים, רחוב הטחנה 1, כפר סבא או בדוא"ל. יש לתאם את קבלת מסמכי המכרז בדוא"ל- noamk@esharon.co.il בצירוף פרטי המציע ואסמכתא של ביצוע העברה.
- 4.4 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
- 4.5 גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.
- 4.6 מסמכי המכרז הנם רכושו של האשכול וקנינו הבלעדי והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות עפ"י מכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.
- 4.7 ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, באתר האינטרנט של האשכול.

5 הבהרת מסמכי המכרז

- 5.1 כל המסמכים המפורטים בתוכן העניינים לעיל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וקיום כל ההוראות המפורטות בהם מהווה תנאי להשתתפות בו.
- 5.2 **מפגש מציעים** יתקיים בהיוועדות חזותית ("zoom") ביום רביעי 20.02.2022 בשעה 10:00. קישור ישלח לנרשמים בדוא"ל noamk@esharon.co.il. ההשתתפות במפגש **אינה** מהווה תנאי להגשת הצעה במכרז.
- 5.3 ניתן להפנות לאשכול **שאלות הבהרה** עד יום 23.02.2022 בשעה 12:00 באמצעות פנייה בדוא"ל noamk@esharon.com. כל זאת בציון שם הפונה וחברתו, דוא"ל לשם מתן תשובה. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 5.4 על השואל לציין בברור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה. את הפניות יש להעביר בקובץ וורד ניתן לעריכה במבנה הבא בלבד:

מס"ד	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה

5.5 על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לאשכול ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 5.3 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

5.6 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את האשכול.

5.7 האשכול רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

6 הצהרות המציע

6.1 הגשת הצעות של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

6.2 כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

6.3 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שהועברו אליו, ו/או תנאי כשלהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם. האשכול רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המציע.

6.4 מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב.

6.5 על המשתתף למלא את מסמכי המכרז על כל סעיפיהם. על כל מציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

7 הגשת ההצעות

7.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים, והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, למעט תעודות השכלה ונסיון אנשי הצוות הנדרשים בסעיף 3.2 ו-3.3 לעיל.

7.2 ההצעה תוגש בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים דלעיל.

7.3 על המציע להגיש הצעתו בשני העתקים זהים, על גבי טופס "הצעת המציע" הרצ"ב כמסמך ב' למסמכי המכרז. על המציע למלא את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, ולחתום עליהם ועל כל שאר מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו. שני העותקים יחתמו ע"י המציע בחתימת ידו וחותמת התאגיד.

7.4 הצעת מחיר :

7.4.1 הצעת המחיר תתייחס לתיאור העבודה בכללותה כמפורט במפרט מסמך ג'.

7.4.2 עבור שלב א' – הצעת המחיר תעמוד על 300,000 ₪ לכל היותר, לא כולל מע"מ.

7.4.3 עבור שלב ב'+ג' הצעת המחיר תעמוד על 300,000 ₪ לכל היותר, לא כולל מע"מ.

7.4.4 שלבי הפרויקטים הינם בהתאם למפורט בסעיף 2.2 לעיל.

7.5 יצויין כי ההצעה בכללותה, על המתודולוגיה שלה, מחייבת את מגיש ההצעה לכל אורך תקופת ההתקשרות, בכפוף לשיקול דעתו של האשכול.

7.6 יש לצרף להגשה את ההצעות לרבות שאלות ותשובות ההבהרה, תיקונים ועדכונים שהופצו למציעים עד למועד הגשת המכרז.

7.7 ההצעה תוגש במעטפה סגורה שתוכנס לתיבת המכרזים במשרדי האשכול, בכתובת: הטחנה 1, בניין מניבים קומה 8, כפר סבא, בציון מכרז פומבי 4/22 בלבד.

7.8 המועד האחרון להגשת ההצעות הוא 06.03.2022 עד השעה 12:00 .

7.9 האשכול רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות. הודעה על הארכה כאמור תשלח לכל מי שרכש את מסמכי המכרז ו/או שנרשם ששלח דוא"ל לכתובת noamk@esharon.co.il, ווידא שהדוא"ל ששלח נתקבל. וזאת על פי המען שציין בעת הרכישה או בשליחת הדוא"ל. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות והדבר נתון לשיקול דעתו הבלעדי של האשכול.

7.10 פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית, ולקראת המועד, יישלח קישור "זום" למגישים על מנת שיוכלו להיות נוכחים בפתיחה.

7.11 כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :

7.11.1 פרוט ניסיון קודם ועמידה בתנאי הסף כנדרש בסעיף 3 למסמך זה ובמסמך ב(1).

7.11.2 אישור רו"ח או פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976.

7.11.3 אישור בדבר היות המציע עוסק מורשה. במידה והמציע הינו תאגיד, יצורפו צילום של תעודת הרישום של התאגיד, תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום נותן השירות במרשם החברות.

7.11.4 באם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח/יועץ מס מוסמך לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם **כמסמך א(1)**.

7.11.5 תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה **כמסמך א(2)**, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

7.11.6 תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה **כמסמך א(3)**, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד ההתקשרות עם אשכול השרון.

7.11.7 תצהיר חתום בעניין אי תאום הצעות על ידי המציע ומאומת כד"ן עו"ד, בנוסח המצ"ב **כמסמך א(4)**.

7.11.8 תצהיר לפיו אין כנגד המציע ו/או בעלי המציע ו/או מנהלי המציע ו/או מועמד התאגיד, הרשעה פלילית שנקבע שיש עימה קלון בנוסח המצ"ב **כמסמך א(5)**.

7.11.9 הצהרה בדבר קרבה משפחתית בנוסח המצ"ב **כמסמך א(6)**.

7.11.10 ערבות בנקאית, על פי נוסח הערבות המופיע **במסמך א(7)**.

7.12 האשכול יהא רשאי שלא לידון כלל בהצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל או לדרוש מהמציע לצרף מסמך שנדרש לצרף למכרז ולא צורף.

7.13 לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאי האשכול להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

7.14 האשכול שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

8 תוקף ההצעה

8.1 תוקף ההצעה עד להחלטה במכרז תעמוד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות המכרז. לאשכול זכות להאריך תקופה זו, ככל שיבחר בכך.

8.2 במקרה שמציע יחזור בו מהצעתו בניגוד להוראות סעיף זה, יהיה האשכול רשאי לחלט את הערבות שצורפה להבטחת קיום הצעתו, גם אם באותה עת טרם נקבע הזוכה בהליך.

9 ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה

- 9.1** על המציע לצרף להצעתו ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981 לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת האשכול, בסך של 5,000 ₪ ובתוקף עד ליום 06.06.2022, וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב **כמסמך א(7) בדיוק**.
- 9.2** וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.
- 9.3** וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.
- 9.4** האשכול יהיה רשאי להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, לרבות במקרים הבאים:
- 9.4.1** כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 9.4.2** כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 9.4.3** כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- 9.4.4** כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- והכל מבלי לגרוע מזכותו של האשכול לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב ו/או המחאה בנקאית.
- 9.5** משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

10 שמירת זכויות

- 10.1** כל הזכויות במסמכי ההזמנה שמורות לאשכול, והמשתתפים בהזמנה לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי ההזמנה אלא לצורך הכנת והגשת הצעה בהזמנה זו.
- 10.2** האשכול יהא זכאי לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו בהזמנה.
- 10.3** המציע מצהיר ומתחייב כי הוא מוותר בזאת על כל סעד משפטי כנגד האשכול ו/או מי מטעמו, אשר אינו סעד כספי, ויהיה מנוע בכל הקשור בהזמנה זו, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי כלשהו, מלבד סעד כספי.

11 בחינת ההצעה/ות

11.1 האשכול שומר לעצמו את הזכות לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר פתיחת מעטפות ההצעות, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז, והכל בכפוף לכל דין.

11.2 אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והוא יהיה רשאי להתחשב בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה מעולה.

11.3 האשכול רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת האשכול מונע הערכת ההצעה כנדרש.

11.4 וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיון של הרשויות החברות באשכול לעניין זה, לרבות התייעצות עם גורמים שונים ברשויות אלו. לצורך כך, יהא רשאי האשכול לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם האשכול, ככל שיידרש.

11.5 שלבי בחינת ההצעות:

11.5.1 שלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף.

בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.

11.5.2 שלב ב' – ניקוד מרכיב איכות ההצעה.

המהווה 70% מהציון הסופי המשוקלל של ההצעה.

11.5.3 שלב ג' – ניקוד מרכיב מחיר ושקלול הניקוד הסופי.

המהווה 30% מהציון הסופי המשוקלל של ההצעה.

מובהר בזאת כי המחיר המירבי אותו יהיה רשאי לנקוב המציע עבור שלב א' ועבור שלב ב'+ג', לא יעלה על 300,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל אחד. במידה והמחיר אותו ינקוב המציע יעלה על סכום זה – הצעתו תיפסל.

11.6 אמות מידה לבחינת איכות הצעת המציע:

אמת מידה	אופן הבחינה	ניקוד בגין אמת המידה	ניקוד מקסימאלי
המציע	מספר העובדים המקצועיים המועסקים אצל המציע במישרין (ביחסי עובד-מעביד), בהיקף משרה מלאה, מעבר לנדרש בתנאי הסף. ניתן להציג אדריכלי נוף ו/או הנדסאי נוף	עבור כל עובד נוסף מעבר לנדרש בתנאי הסף יינתנו 2 נק'	עד 10 נקודות

הערכת ניסיון בתכנון נוף של פרויקטים בשטחים פתוחים ו/או הכנה של היתרי בניה/הרשאה למבני דרך החל מיום 1.1.2015 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, מעבר לנדרש בתנאי הסף.	האדריכל + המציע	- תכנון נוף מפורט (ברמת מוכנות למכרז קבלן) של מעל 4 פרויקטים שהסתיימו: 2 נק' לכל פרויקט (עד 6 נק') - הכנה של מעל 2 היתרי בניה/הרשאה למבני דרך: 2 נק' לכל היתר בניה/הרשאה למבני דרך (עד 4 נק') - תכנון פרויקטים נופיים עבור הרשות לשטחים פתוחים / קק"ל (ברמת מוכנות למכרז קבלן, אמדן קבלני מעל 10 מלש"ח) שהסתיימו: 5 נק' לכל פרויקט (עד 10 נק') - תכנון פרויקטים חוצי רשויות (ברמת מוכנות למכרז קבלן, אמדן קבלני מעל 10 מלש"ח) 5 נק' לכל פרויקט (עד 10 נק')	עד 30 נקודות
הערכת ניסיון לצורך הערכת המציע בסעיף זה, תבחר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שני פרויקטים מתוך הפרויקטים שהוצגו על ידי המציע להוכחת ניסיונו. הערכת שביעות הרצון של מזמיני העבודה כאמור תתבצע בדרך של פניה טלפונית לאיש קשר רלוונטי אצל מזמין העבודה אשר צוין בתצהירו של המציע.	המציע	לנציג מזמין העבודה יוצגו שאלות ביחס לכל אחד מ- 3 הנושאים המפורטים להלן: - איכות תכנון של המציע: עד 5 נק' - עמידת המציע בלוחות זמנים: עד 5 נק' - זמינות ואיכות השירות של המציע: עד 5 נק'	עד 15 נקודות לכל פרויקט עד 30 נקודות סה"כ
ראיון אישי לצורך הערכת המציע בסעיף זה, תבצע החברה ראיון פרונטלי מול המציע והאדריכל שהוגש למכרז	אדריכל + המציע	במהלך הראיון יידרש המציע להציג פרויקטי דגל אשר תואמים / דומים במרכיביהם ובמורכבותן לפרויקט המיועד. יצופה לשמוע מהמציע ומהאדריכל המוצע מתודולוגית התכנון לפרויקטים מסוג זה ועקרונות מנחים לתכנון	עד 30 נקודות
סה"כ		100 נק'	

11.7 מרכיב המחיר יהיה 30 אחוז מהציון הכולל. דרוג מרכיב המחיר יתבצע כדלקמן :
 המציע שנתן את שווי ההצעה הנמוכה ביותר יקבל 30 אחוז מהניקוד הכולל. שאר המציעים יקבלו את הניקוד בגין המחיר בהתאם לנוסחה הבאה :

$$\text{שווי הצעה הנמוך ביותר} * 30 = \text{ניקוד מרכיב המחיר שווי ההצעה הנבדקת}$$

למען הסר ספק כהצעה נמוכה תלקח בחשבון הצעה של מציע שעמד בתנאי הסף.

11.8 המציע שעמד בתנאי המכרז ויהיה בעל הציון המשוקלל הגבוה ביותר (איכות ומחיר) יוכרז כזוכה במכרז.

12 שיקולי הועדה המקצועית מטעם האשכול

12.1 הרשות בידי האשכול לזמן את המציעים – כולם או חלקם – לצורך בירור פרטים בנוגע להצעתם, לבקשם לערוך מצגות שבה יוצגו מוצריהם ובהם תדרג ועדה מטעם האשכול את התרשמותה מהמציעים, מהמוצרים, והשרותיים המוצעים.

12.2 הועדה המקצועית תמליץ על דירוג איכות ההצעות, כמפורט בסעיף 10.6 לעיל, ותעביר לוועדת המכרזים את המלצותיה.

13 הודעה על זכייה והתקשרות

13.1 האשכול יודיע למציע שהצעתו נבחרה כזוכה בהליך.

13.2 על הזוכה להפקיד בידי האשכול תוך 10 ימים ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת האשכול, לקיום התחייבויות המציע, בסכום 35,000 ₪. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הקובע (להלן: **"ערבות הסכם"**). נוסח הערבות ותנאיה יהיו בהתאם לנוסח המובא **במסמך ד(4)** המצורף להזמנה זו.

כמו כן ימציא הזוכה בתוך 10 ימים ממועד הודעת הזכייה, אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח **מסמך ד(1)** להזמנה זו חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.

13.3 לא עמד המציע בדרישות האמורות בסעיף 13.2 או בחלקן במועדן, יהא רשאי האשכול לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז וכן יהיה האשכול רשאי לחלט את הערבות שניתנה להבטחת קיום ההצעה (ערבות התחייבות לאשכול) ולא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לאשכול על פי כל דין ו/או הסכם.

13.4 סרב הזוכה, מכל סיבה, לביצוע העבודה, תפסל הצעתו והאשכול יודיע על כך לכל הרשויות החברות באשכול.

13.5 **ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי האשכול ולקיום מסגרת תקציבית מאושרת כדין.**

14 שונות

14.1 חתימתו של המציע והגשת ההצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי המכרז על כל תנאיו ומהווה ראיה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי המכרז, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם רשויות האשכול בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי האשכול ו/או מי מטעמו ו/או רשויות האשכול – כולן או מקצתן – בעתיד.

14.2 האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בכבוד רב,

אשכול רשויות השרון

מכרז מס' 04/22

מסמך א(1) –

אישור על זכויות החתימה

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

אישור זכויות חתימה

אני הח"מ, _____ עו"ד / רו"ח**, המשמש כעו"ד / רו"ח** של המציע :
_____ (שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי זה
מצורף לה חתמו ה"ה _____, וכי חתימת ה"ה
_____ ביחד עם חתימת _____, בתוספת חותמת מוטבעת הכוללת את
שם המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין .

תאריך: _____

חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון
המאשר
**נא מחקו את המיותר.

מכרז מס' 04/22

מסמך א(2) –

תצהיר חוקי עבודה

תצהיר חוקי עבודה

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.
"בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
"חוקי העבודה" - כמפורט ברשימה המצורפת לתצהיר זה.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז.פ.ח. _____ תושב ישראל המציע במכרז לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות או מכירת נכס לרשות.
2. הנני מצהיר ומתחייב כי באם אזכה במכרז, אקיים אחר האמור בחוקים הבאים :

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה)*, תשי"א-1951.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963.
- חוק הביטוח הלאומי, (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.
- חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.

3. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אפעל בהתאם לצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הרלוונטי שבו אני נותן את שירותי לרשות.

4. המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שלוש האפשרויות שלהלן:

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה מעולם לא הורשענו במי מהעבירות המפורטות במסמך זה.

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי אחד או יותר מהחוקים המנויים בסעיף 2 לעיל (המציע יפרט את שמות החוקים: _____), יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק _____ נעשתה בתאריך _____.

○ הנני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשעתי/עו בשלוש השנים האחרונות שקדמו למכרז כמפורט להלן:

- עבירה על חוקי עבודה: _____
 - עבירה בדין הפלילי לפי חוק: _____
 - נקנסתי על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בגין עבירה על חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
- מועד מתן הקנס _____ וסכום הקנס (בש"ח) _____

5. לבקשתכם אצרף אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

 תאריך

 המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

 עורך – דין

מכרז מס' 04/22

מסמך א(3) –

תצהיר העסקת עובדים זרים

תצהיר העסקת עובדים זרים

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.
"בעל זיקה" - מי שנשלט ע"י תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.
"שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.
"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז.פ. _____ תושב ישראל המציע במכרז לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות או מכירת נכס לרשות.
- המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שתי האפשרויות שלהלן:
 - אני מצהיר כי אני ו/או בעל זיקה אלי, מעולם לא הורשענו בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
 - אני הח"מ או בעל הזיקה אלי, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק עובדים זרים נעשתה לפני/אחרי 1.1.2002.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

מכרז מס' 04/22

מסמך א(4) –

תצהיר אי תאום מכרז

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז _____, מכרז פומבי מס' 2/21 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

חתימת המצהיר

שם המצהיר ותפקידו

שם המשתתף

תאריך

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני
הנושא ת.ז. _____ שמספרה _____ והמוסמך להתחייב
בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך

מכרז מס' 04/22

מסמך א(5) –

תצהיר העדר הרשעות

תצהיר על היעדר הרשעות בפלילים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה כמציע או בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא המבקש להתקשר עם איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") בעקבות פרסום מכרז מס _____ (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או בהתאמה מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי מעובדיו ו/או מועמד התאגיד, במישרין או בעקיפין לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מין.
3. הנני מצהיר בזאת כי לא הוגשו כנגד המציע ו/או בהתאמה כנגד מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהליו המציע, כתבי אישום בעבירות שיש עימן קלון.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין

מכרז מס' 04/22

מסמך א(6) –

תצהיר העדר קרבה משפחתית

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר האשכול

האשכול מביא בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

- ס' 37 לצו איגוד ערים (הוראות אחידות), תשל"ז-1977 : "ב) לא יהיו לעובד האיגוד, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, מורשהו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם האיגוד, למען האיגוד או בשמו, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהאיגוד מספק לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי האיגוד.
- ג) הוראות סעיפים קטנים א) ו-ב) לא יחולו על חבר הרשות או ועדה או עובד האיגוד מחמת היותם בעלי מניות או חברים בגוף משפטי שיש לו חלק או טובת הנאה בחוזה או בעסק כאמור באותם הסעיפים הקטנים, זולת אם היה אותו חבר או עובד משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף המשפטי או אם היה חלקו בהונו או ברווחיו של הגוף עולה על 5%."
- ס' 122א. א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] : "חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה ; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- סעיף 103א' א) לצו המועצות המקומית, תשי"א-1950, כדלקמן : א. "חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לענין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- סעיף 142 לצו המועצות המקומיות א) תשי"א-1950, קובע כי פקיד או עובד רשות לא יהיה נוגע מעוניין במישרין או בעקיפין, על-ידו עצמו על-ידו בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם הרשות ובשום עבודה שמבוצעת למענה."
- סעיף 89א' לצו המועצות המקומית (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, כדלקמן : "ג. חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לענין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

בהתאם לכך הינך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח אם ישנה או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר רשות רשות מרשויות האשכול כלשהו, או עם עובד רשות מרשויות האשכול או עובד האשכול.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף במכרז מס' 04/22, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :
 - א. בין חברי דירקטוריון האשכול ו/או מועצת רשויות האשכול יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן שותף.
 - ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחר מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 5% בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או כעובד אחראי .
 - ג. יש/אין לי (מחק את המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד באשכול ו/או באיזו מרשויות האשכול.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של האשכול תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : _____ חתימת המציע _____ :

מכרז מס' 04/22

מסמך א(7) –

ערבות בנקאית

לכבוד :

אשכול רשויות השרון

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על-פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן -
"המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (חמשת אלפים
שקלים חדשים), שתדרשו מאת המבקשים בקשר וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 04/22
שפורסם על-ידכם ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב
שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת
המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם
על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה,
תביעה משפטית נגד המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **06.06.2022** ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא
תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ סניף _____

מכרז מס' 04/22

**מסמך ב – הצהרת והצעת
המציע**

לכבוד:

איגוד ערים אשכול רשויות השרון
ג.א.ג.,

הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו במסגרת מכרז מס' 04/22, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי האשכול ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והאשכול יתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמותם, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לשביעות רצון האשכול.
7. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
9. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי האשכול יהא רשאי לדרוש הארכת תוקף

ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי האשכול על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, והאישור על עריכת ביטוחים.

11. מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, ינכה האשכול מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

12. אנו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי האשכול, בכל עניין הנוגע לתשלום התמורה, לרבות אך לא רק, במקרה בו יחולו עיכובים בתשלום התמורה. אנו מצהירים ומתחייבים, כי במידה ונפר סעיף זה, ובכל זאת נגיש תביעה כנגד האשכול, אזי נשפה ונפצה את המועצה בגין כל נזק, אובדן ו/או הוצאה שתיגרם לה כתוצאה מכך.

13. ככל שהצעה זו מוגשת על ידי תאגיד - אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

14. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד האשכול, אשר מהווה אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

15. בהתבסס על כל האמור לעיל ולהלן, הצעתנו למתן השירותים נשוא מכרז זה, לכל שלב כמפורט בסעיף 2.2 לתנאי ההזמנה לעיל, הינה כדלקמן:

עבור שלב א' (מחיר מקסימלי - 300,000 ₪ ללא מע"מ): _____ ₪
(ובמילים: _____) כולל מע"מ.

עבור שלב ב' ו'ג' (מחיר מקסימלי - 300,000 ₪ ללא מע"מ): _____ ₪
(ובמילים: _____) כולל מע"מ.

יודגש, כי במסגרת הצעתנו לעיל שקללנו את מלוא הוצאותינו במסגרת אספקת השירותים נשוא המכרז ואנו מתחייבים לא להעלות כל דרישה לכל תמורה ו/או תשלום נוסף.

16. ידוע לנו כי בשלב זה לאשכול אישור תקציבי רק לשלב א' של הפרויקט ולכן שלבי ב' ו'ג' הינם אופציונליים וכפופים לאישור תקציבי מתאים.

17. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____

איש קשר: _____ טל' נייד: _____

תאריך _____ חתימה: _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ./ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 04/22

מסמך ב(1) –

הערכת הצעות ספקים

מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. ת.ז. או ח.פ. : _____
- 1.3. מען המשתתף: _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3.2

"המציע הינו אדריכל נוף בעל ניסיון של 10 שנים ומעלה בתכנון נוף אדריכלי או מעסיק אדריכל העונה לדרישה זו. בעל תואר אדריכלות ממוסד לימודים מוכר ואשר רשום בפנקס האדריכלים. "

אדריכל נוף

שם המועמד המוצע	השכלה	מספר שנות ניסיון

פירוט ניסיון

תאור הפרויקט	מועד ביצוע הפרויקט	מזמין העבודה	פרטי קשר

** יש לצרף המציע קורות חיים של אדריכל הנוף, את התעודות המעידות על השכלתו ואסמכתאות ביחס לנסיון הנדרש ורישום בפנקס אדריכלים.

3. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3.3

"המציע מעסיק בעצמו, ביחסי עובד-מעביד (כשכירים), לפחות 2 עובדים מקצועיים בעלי ניסיון מוכח בתכנון נופי (נוסף על האדריכל המוצע).".

עובדים מקצועיים המועסקים ע"י המציע

שם העובד	השכלה	מספר שנות ניסיון בתכנון נופי

** יש לצרף אישור ר"ח בדבר העסקת 2 עובדים כאמור, לרבות פירוט שמם, נסיונם ותחום מקצועיותם.

4. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3.4

"המציע בעל ניסיון, החל מיום 01.01.2015 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז כדלקמן:

- המציע ערך והשלים תכנון נוף מוקדם ועד לתכנון מפורט של 4 פרויקטים הכוללים עבודות בתחום שבילי אפניים ו/או שבילים באזורים שאינם עירוניים:

שם הפרויקט	גוף מזמין	תקופת הביצוע	פרטי איש קשר

- המציע ערך והשלים תכנון סטטוטורי של 2 פרויקטים באזורים עירוניים ובינעירוניים:

שם הפרויקט	גוף מזמין	תקופת הביצוע	פרטי איש קשר

- המציע הכין לפחות 2 הרשאות למבני דרך וקיבל אישורם מהגורמים הנדרשים:

שם הפרויקט	גוף מזמין	תקופת הביצוע	פרטי איש קשר

שם המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

מכרז מס' 04/22

מסמך ג' – מפרט השירות

מסמך ג' – מפרט השירות

למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם שביל האופניים "נעים על המוביל"

1. מטרות העבודה

1.1 תכנון שביל אופניים, המתבסס על תכנית אב לשביל האופניים "נעים על המוביל" שהוכנה בשנת 2012 ע"י קק"ל, במקטעים 4 עד 8 מתוך התכנית הכללית, שיבוצע לאורך רצועת המוביל הארצי מצומת תנובות (בצפון) ועד לתחנת רכבת ראש העין (בדרום). כפי שמפורט במסמך ג'2

1.2 מטרות הפרויקט הינן:

- הנגשת השטח פתוח המשמש היום כרצועת תשתית לכלל הציבור החי בסביבתו: מעל 200,000 תושבים
- יצירת זיקה בין האוכלוסייה המקומית לשטחים הפתוחים
- חיבור בין קהילות שונות- חיבור יהודי ערבי (קבוצות רכיבה, אירועי פנאי ובילוי משותפים)
- שיפור תפקוד המסדרון האקולוגי והעלאת עושר ומגוון המינים
- טיפול במטרדים סביבתיים, פסולת ופלישות ברצועת המוביל
- יצירת סביבה המאפשרת טיולי נופש בחיק הטבע, הנגשה לנקודות עניין והרחבת היצע השבילים.
- חיבור לרשת שבילי האופניים המטרופולינית ליוממות באזור המרכז
- שביל אורכי שיתחבר גם לרשויות אחרות באשכול באמצעות צירים משלימים רוחביים

2. השירותים

2.1. השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה כוללים מתן שירותי אדריכלות נוף לפרויקט "נעים על המוביל" לאורך שלבי הפרויקט, בהתאם לנהלי האשכול כפי שאלה יעודכנו מעת לעת.

2.2. מטלות החובה הנדרשות ומתקצבות בשלב זה – הינן המטלות המפורטות בסעיף 2.3.1 – שלב א' וכן בסעיף 2.4.1

המטלות המפורטות בשלב ב'+ג' בסעיף 2.3.2 וסעיף 2.3.3 הינן מטלות אשר אינן מתקצבות בשלב זה והינן אופציה אשר האשכול שומר לעצמו להפעיל את המתכנן הזוכה בעבורן בהתאם למידת הבשלות של הפרויקט ובהתאם לגיוס תקציב עתידי עבור הנ"ל. מודגש כי על המציע להגיש בנפרד הצעת מחיר לשלב א' ולשלב ב'+ג' בהתאם למפורט בנספח הגשת ההצעות

2.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל וביתר מסמכי המכרז, השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה כוללים את השירותים הבאים:

2.3.1. שלב א'

תכנון מוקדם

- סיור להכרת השטח
- איסוף חומרי רקע – תצ"א, מיפויים, מידע סטטוטורי וכל חומר אחד שיידרש להשלמת התכנון
- הפעלת יועצים הנדרשים להשלמת התכנון (אגרונום, יועץ קרקע, יועץ סטטוטורי, יועץ גיאולוגי, יועץ הידרולוגי או כל יועץ אחד שיידרש)
- פגישות עם גורמים רלוונטיים ובעלי עניין כגון: רט"ג, קק"ל, רשות המים, רשויות מקומיות, המשרד להגנת הסביבה.
- גיבוש פרוגרמה לתכנון
- הכנת מפת יעדים
- הכנת חלופות לתכנון, כולל חתכי רוחב והשוואת עלויות
- הדמיות על פי צורך
- הכנת דו"ח סטטוטורי
- הכנת אמדן ראשוני
- השתתפות בישיבות ע"פ צורך
- מעבר שיפוט 1 ואישור המזמין לתכנון ראשוני

תכנון סופי

- מסמך בחינת חלופות בהתאם לדוח הסטטוטורי
- השתתפות במינוי צוות התכנון
- ריכוז החומרים וסנכרון של צוות התכנון
- ביצוע סקרי עומק הנדרשים להשלמת התכנון (דוח קרקע, סקר עצים, סקר הידרולוגי וכו')
- השלמת תכנון חלופות
- הכנת פרטים טיפוסיים
- תכנון צמחייה
- תכנון פיתוח ושיקום נופי
- טיפול באישורי התכניות מול הרשויות והגופים הרלוונטיים
- פגישות תיאום מול בעלי העניין
- עדכון אמדן בהתאם לתכנון
- מעבר שיפוט 2 ואישור המזמין לתכנון סופי

2.3.2. שלב ב'

תכנון מפורט

- תכניות מפורטות לעבודות עפר
- תכניות מפורטות לגינון והשקיה
- חתכים אופייניים מפורטים
- תכניות שתילה ושימור נופי

- פריסה אדריכלית של אלמנטים בהתאם לצורך
- הכנת מפרט טכני
- הכנת כתב כמויות
- השתתפות בישיבות ע"פ צורך
- מעבר שיפוט 3 ואישור המזמין לתכנון מפורט ויציאה למכרז
- השתתפות בסיור קבלנים

2.3.3. שלב ג'

פיקוח עליון

- סיורים ופגישות ע"פ צורך
- אישורי חומרים ונקודות עצירה
- התייחסות לשאלות ובקשות הקבלן
- בדיקת חלופות שיועלו מצד הקבלן
- בדיקת תכניות עדות ועבודות שבוצעו
- השתתפות בסיורי מסירה והעברת המלצה למסירת הפרויקט בסימום

2.4. ייעוץ וביצוע סקרים

2.4.1. תשומת לב המציע כי המטלות הנדרשות במכרז זה כוללות ביצוע סקרי עומק וסקרים

מקצועיים ע"פ הצורך וכי המציע יידרש להעסיק יועצים עבור, אך לא רק:

- סקר עצים, כולל תיאום ואישור מול פקיד היערות. לצורך כך יידרש המציע למנות אגרונום בעל תואר ממוסד לימודים מוכר אשר מוכר ומאושר ע"י קק"ל לביצוע מטלה זו.
- סקר קרקע. לצורך כך יידרש המציע למנות סוקר בעל תואר בלימודי גיאולוגיה / מהנדס בעל התמחות בביצוע סקרי קרקע.
- סקר סטטוטורי

2.4.2. האשכול שומר לעצמו את הזכות לדרוש הכנת תכניות קונסטרוקציה, במידה ויידרשו במכרז זה, וכי הזוכה במכרז זה יידרש לספק. עבודות אלה יתומחרו בנפרד ע"פ תעריף א.א.א.י.

2.4.3. המציע הזוכה יידרש לשתף פעולה באופן מלא על מנהלי הפרויקט מטעם החברה.

2.4.4. המציע הזוכה יידרש להשתתף בפגישות שונות עם נציגי האשכול ו/או מי מטעמו כפי שיידרש ו/או גורמים רלוונטיים אחרים, לרבות ישיבות סקירת תכנון, ישיבות תכנון שוטפות וישיבות נוספות.

3. לוח זמנים – תקופת ההתקשרות

3.1. תקופת ההתקשרות תהיה ממועד חתימת ההסכם ועד לבחירת זוכה בהליך מכרזי שיילווה על ידי הזוכה.

3.2. לוח הזמנים לביצוע:

01/05/2022 –	דוח סטטוטורי
01/06/2022 –	גיבוש פרוגרמה
15/07/2022 -	סיום תכנון ראשוני
15/03/2023 -	סיום תכנון סופי

01/06/2023 -

15/10/2023 -

סיום תכנון מפורט

פרסום מכרז

3.3 האשכול יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות ע"י משלוח הודעה בכתב לזוכה 30 יום מראש, ללא צורך בנימוק ומבלי שיהא חייב בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום עבור שלבי העבודה שבוצעו ואושרו על ידי האשכול, עד למועד הפסקת ההתקשרות.

4. אבני דרך לתשלום:

4.1 עבור שלב א'

4.1.1 א.ד. 1 – הכנת דו"ח סטטוטורי ואישורו – 10%

4.1.2 א.ד. 2 – אישור פרוגרמה לתכנון – 15%

4.1.3 א.ד. 3 – השלמת חלופות והכנת אמדן ראשוני – 15%

4.1.4 א.ד. 4 – מעבר שיפוט 1 – 10%

4.1.5 א.ד. 5 – השלמת סקרים מקצועיים – 20%

4.1.6 א.ד. 6 – מעבר שיפוט 2 – 25%

4.1.7 א.ד. 7 – בסיום ביצוע ומסירת הפרויקט – 5%

4.2 עבור שלב ב'+ג'

4.2.1 א.ד. 1 – השלמת פרטי ביצוע – 10%

4.2.2 א.ד. 2 – בחירת חלופה סופית לתכנון מפורט – 20%

4.2.3 א.ד. 3 – השלמת סט תכנון למכרז – 20%

4.2.4 א.ד. 3 – הכנת אמדן ומפרטים למכרז – 20%

4.2.5 א.ד. 4 – מעבר שיפוט 3 – 15%

4.2.6 א.ד. 5 – פיקוח עליון – 10%

4.2.7 א.ד. 6 – בסיום ביצוע ומסירת הפרויקט – 5%

5. צוות העבודה

5.1 המתכנן המוביל יהיה אדריכל נוף בעל ניסיון של 10 שנים ומעלה בתכנון נוף אדריכלי. בעל תואר אדריכלות ממוסד לימודים מוכר ואשר רשום בפנקס האדריכלים.

5.2 ההתקשרות של האשכול תהיה עם משרדו של המציע הזוכה. תדרש מעורבות אישית של מנהל המשרד בביצוע העבודה והתחייבות לכך.

5.3 בנוסף, יידרש המציע להעמיד חברי צוות משלים (להלן: "צוות היועצים") הכוללים בין היתר את בעלי התפקידים הבאים: יועץ סטטוטורי, אגרונום ויועץ קרקע כמפורט בסעיף 2.4

5.4. חברי הצוות המשלים, יעמדו בדרישות המפורטות במכרז זה בסעיף 2.4.1, ואין צורך להציגם במסגרת ההצעה למכרז זה. על הספק הזוכה להציג יועצים אלו לאחר זכייה במכרז וכתנאי לתחילת ביצוע השירותים הנדרשים

5.5. לאשכול השרון שמורה הזכות הבלעדית לבקש מהספק הזוכה להעמיד מספר אפשרויות עבור מי מצוות היועצים ולקבל החלטה על סמך ראיון משותף לגבי זהות היועץ. כמו כן, לאשכול שמורה הזכות לסרב לאשר מי מחברי הצוות המשלים, והזוכה מתחייב להעמיד חבר צוות משלים מתאים לשביעות רצון האשכול העומד בכל הדרישות.

5.6. אשכול השרון רשאי לדרוש מהזוכה להחליף אחד או יותר מהיועצים, בכל אחד משלבי העבודה, במידה וימצא לנכון להורות כך, בין היתר בשל ניסיון שאינו מתאים, אי עמידה בלוחות זמנים, אי זמינות וכיוצ"ב. היועץ המחליף יעמוד בכל תנאי הסף הרלוונטיים לתפקיד ולפחות באותו ציון באמות המידה שהוצגו עבור חבר הצוות שהוחלף.

5.7. לאשכול תהיה הזכות לדרוש שינוי של הרכב היועצים בכל שלב משלבי ההתקשרות

6. זכויות קניין

4.1. אשכול יהיה רשאי לעשות כל שימוש בתוצרי התקשרות זו עם המתכנן הזוכה (להלן: "התוצרים/התכנון"), כולם או חלקם, בכל מקום ובכל זמן כראות עיניו, לרבות לפרסם ו/או למסור התוצרים כולם או מקצתם למי שתמצא לנכון בכל דרך, ו/או לערוך/לבצע במה מהתוצרים שינויים קטנים כגדולים, ו/או לבצע חלקים בלבד מהתוצרים, אם בכלל, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי, וללא כל צורך בקבלת הסכמת המתכנן וללא כל תשלום נוסף למתכנן ו/או למי מטעמו, ולמתכנן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד האשכול בגין כך.

4.2. כמו כן יובהר, כי אין בהתקשרות האשכול עם המתכנן משום חובה על האשכול לעשות במה מהתוצרים שימוש לעתיד לבוא בכל צורה ו/או בכל דרך שהיא, ולמתכנן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד ה בגין כך.

4.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל ומכל סעד אחר שבדין, מוסכם כי למתכנן אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא לגבי מה מהתוצרים שיתקבלו במסגרת התקשרות זו של האשכול עמו, וכי לא יהיה זכאי לשום פיצוי ו/או לתשלום נוסף בגין כל שימוש שיעשה, אם יעשה, על ידי האשכול ו/או מי מטעמה בקשר עם מה מהתוצרים שהעביר המתכנן לאשכול ו/או למי מטעמו במסגרת התקשרות זו.

4.4. למען הסר ספק, בידי האשכול הזכות הבלעדית להכריע על ביצוע/יישום התכנון כולו או חלקו, על שלבי ביצועו, אם בכלל, ומועדיהם, על עריכת שינויים טכניים ו/או מהותיים בתכנון, והכל לפי שיקוליו, ולרבות שיקולי תקציב, אילוצים כאלו ואחרים של גורמים פנימיים ו/או חיצוניים לאשכול, תוצאות הליך שיתוף הציבור, הנחיות/ החלטות של וועדות התכנון השונות וכדומה, ואין ולא תהיה למתכנן ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין כך.

4.5. יובהר, כי התכנון אשר יבוצע ע"י המתכנן הזוכה יהיה רכושו הבלעדי של אשכול רשויות השרון ולא תשמרנה זכויות קנייניות, זכויות יוצרים או כל אמצעי אחר אשר יצמצם את יכולת האשכול לעשות שימוש, לבטל, לבנות ו/או להרוס לאחר מכן את אשר נבנה על בסיס התוכניות על ידו או ע"י מי מטעמו.

4.6. לאשכול תהיה הזכות לדרוש שינוי של איש צוות מטעם המתכנן הזוכה בתאום עמו.

4.7 יובהר כי הענות לבקשה זו והגשת הצעה מהווים אישור מטעם המתכנן כי קרא את תנאי הבקשה, וכי הוא מסכים לכולם ומאשר כי הנו עומד בכל הדרישות המפורטות.

מכרז מס' 04/22

מסמך ג1 – מסמכי הגשה לקול קורא

מסמכי הגשה לקול קורא של הקרן לשטחים פתוחים

מפורסם באתר האשכול.

המציע מצהיר כי קרא את הנספח והוא ברור וידוע לו

חתימה: _____

מכרז מס' 04/22

מסמך ג2 – מצגת תכנית אב נעים על המוביל

מצגת תכנית אב נעים על המוביל

מפורסם באתר האשכול.

המציע מצהיר כי קרא את הנספח והוא ברור וידוע לו

חתימה: _____

מכרז מס' 04/22

מסמך ד – הסכם

הסכם למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם שביל האופניים "נעים על המוביל"

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין: אשכול רשויות השרון

("המזמינה")

מצד אחד

לבין:

שם: _____ ח.פ.ת.ז. : _____

כתובת: _____

טלפון: _____ נייד: _____

(להלן "נותן השירות")

מצד שני

הואיל והמזמינה מעוניינת בקבלת שירותים למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם "נעים על המוביל" (להלן- "השירותים") והכל בהתאם ועל סמך מכרז מס' 04/22 לרבות מפרט השירותים **מסמך ג'** למסמכי המכרז (להלן – "המכרז");

והואיל: ונותן השירותים הגיש הצעה במסגרת המכרז והצעת נותן השירותים היא ההצעה הזוכה במכרז, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום _____;

והואיל: ונותן השירותים מצהיר כי הוא מוסמך על פי הוראות כל דין לספק את השירותים נשוא חוזה זה, כמפורט בחוזה על נספחיו, ומתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין;

והואיל ונותן השירותים מצהיר בזאת שהינו מקצועי, מיומן, מנוסה, בעל הציוד וכוח האדם המתאים ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירותים לשביעות רצונה המוחלט של המזמינה;

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים נשוא הסכם זה.

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן :

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה, והנספחים המצורפים אליו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. ההסכם המנוסח בלשון זכר, מיועד לשני המינים כאחד.

2. ההתקשרות

2.1. המזמינה מוסרת בזה לנותן השירות ונותן השירות מקבל על עצמו, את ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, הכול בהתאם להוראות ההסכם ותנאיו.

3. השרותים נשוא ההסכם

3.1. השירותים אשר יינתן על ידי הנותן השירות, בהתאם למפרט שירות הביצוע המצורף **כמסמך ג' למסמכי המכרז**, אשר יצורף כנספח ד(4) להסכם.

3.2. השירותים יינתנו בהתאם לדרישות המזמינה או מי מטעמה לנותן השירות ו/או למי שיוסמך מטעמו, ככל שיידרש ובכפוף להוראות כל דין.

3.3. לא יחל המתכנן בביצוע שלב כלשהו מעבודתו אלא אם כן קיבל הוראה בכתב חתומה ע"י המזמין.

3.4. מבלי לגרוע מהאמור, יפורטו להלן **שלבי עבודת המתכנן ופירוט השירותים** :

עבודת המתכנן תבוצע ב- 4 שלבים הכוללים את השירותים כלהלן ובכפוף לסעיף התחייבות המתכנן.

תכנון מוקדם

- איסוף חומרי רקע – תצ"א, מיפויים, מידע סטטוטורי וכל חומר אחד שיידרש להשלמת התכנון
- הפעלת יועצים הנדרשים להשלמת התכנון (אגרונום, יועץ קרקע, יועץ סטטוטורי, יועץ גיאולוגי, יועץ הידרולוגי או כל יועץ אחד שיידרש)
- פגישות עם גורמים רלוונטיים ובעלי עניין כגון: רט"ג, קק"ל, רשות המים, רשויות מקומיות, המשרד להגנת הסביבה.
- בירור עם המזמין של הפרוגרמה והנחיות תכנון מחייבות של גורמי המימון השונים, ביקורים באתר, חקירות מוקדמות, התייעצות ותיאום עם היועצים.
- בירור ברשויות המוסמכות ו/או גורמים אחרים בקשר לבעיות החוקיות והאחרות הכרוכות בתכנון הפרויקט או בקבלת אישור הרשויות הנ"ל.
- הכנת מצגות ממוחשבות לאלטרנטיבות השונות בכל שלבי התכנון והביצוע והצגתם ע"פ הנחיית המנהל.
- הכנת תכניות מוקדמות המתארות את הצורה העקרונית של הפרויקט אשר כוללות: תכנית או תכניות עקרוניות, חזית ראשית, חתך ראשי ופרספקטיבה.
- מסירת נתונים ליועצים והכנת אומדן משוער של ערך הפרויקט. הצגת אומדן משוער של ערך הפרויקט.

תכנון סופי

- תכנון הצורה הסופית של הפרויקט בתיאום עם כל היועצים.
- ריכוז ותכלול החומר התכנוני מכל צוות התכנון.
- הכנת תכניות סופיות המתארות את הצורה הסופית של הפרויקט, המוסכמת עם המזמין והכוללת: תכניות פיתוח, תכניות הקומות, חזיתות וחתכים. תיאום התכניות האמורות עם כל היועצים.
- ביצוע סקרי עומק הנדרשים להשלמת התכנון (דוח קרקע, סקר עצים, סקר הידרולוגי וכו')
- המתכנן יכין ויגיש את כול התכניות, הנספחים והחישובים הנדרשים על ידי הרשויות המוסמכות לרבות את כל התכניות, הנספחים והחישובים המוטלים על היועצים, על מנת לקבל היתר בנייה כדין. יצוין שהטיפול בקבלת היתר הבנייה בשלמותו, מוטל על המתכנן, וכלול בשכר התכנון.
- הגשת התכניות לרשויות המוסמכות ו/או כל גורם מממן אחר ו/או מי מטעמו, טיפול באישור התכניות והכנסת תיקונים ושינויים בתכניות וביתר המסמכים לפי דרישת הרשויות המוסמכות ובהסכמת המזמין.

תכנון מפורט (קנ"מ 1:100 או 1:50 ופרטים בקנ"מ מתאים)

- הכנת תכניות עבודה מפורטות ומוסברות כדרוש לביצוע הפרויקט.
- הכנת תכניות פרטי בנין אדריכליים ופרטי גמר, מפורטות ומוסברות של כל חלקי הפרויקט, כדרוש לביצוע הפרויקט, בקנ"מ מתאים לפי הצורך.
- במקרים בהם קיים פרט סטנדרטי המקובל אצל המזמין, ישתמש המתכנן בפרט זה.
- הכנה, תיאום, ביקורת ואישור תכניות היועצים.
- הכנת מפרטים, המתארים את המלאכות וחומרי הבניין, או שילוב והתאמת מפרטים סטנדרטיים, כדרוש לעריכת מכרז לביצוע הפרויקט.
- המפרטים, כתב הכמויות וכן כל המסמכים האחרים הדרושים לפרסום מכרז בין קבלנים יוכנו ע"י המתכנן והיועצים בהתאם לנוהל ושיטה שתקבע ותוכתב ע"י המזמין. כתבי כמויות ומפרטים יוכנו וירוכזו על ידי כמאי מיומן ומקצועי.
- מתן חוות דעת טכנית וייעוץ בכל הקשור למכרז בין קבלנים לביצוע הפרויקט, בשילוב עם היועצים והשתתפות בסיוור קבלנים.

פיקוח עליון על הביצוע

- פיקוח עליון על ביצוע הפרויקט בהתאם לתכניות וליתר המסמכים, ועל ביצוע התיקונים שהקבלן חייב בהם, בין לפני מסירת הפרויקט ובין בתקופת הבדק.
- שילוב בפיקוח העליון של היועצים והמתכננים האחרים בפרויקט.
- ייעוץ והמלצה לגבי בחירה, בדיקה ואישור של חומרים.
- הדרכה ומתן הסברים למפקח באתר בעניין התכניות וביצוע הפרויקט.
- עדכון התכניות ותוכנית הפרטים, בהתאם לשינויים שבוצעו לפי הוראות האדריכל ו/או המנהל בזמן ביצוע הפרויקט.
- קבלת הפרויקט ואישור גמר הביצוע בתיאום עם היועצים.
- ייעוץ למזמין והשתתפות בבירורים עם הקבלן בזמן ביצוע הפרויקט.

4. הצהרות נותן השירותים

נותן השירותים מצהיר ומאשר בזאת כי:

- 4.1. נותן השירותים מצהיר כי קרא את מסמכי המכרז וכל מסמך נלווה ו/או נחוץ לצורך הבנתו ו/או פירושו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש להכנת תוכנית אסטרטגית לתחבורה ציבורית, על פי הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם ובמועדים שנקבעו.
- 4.2. נותן השירותים מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודות שהוא חוזה זה ולשביעות רצונה המלא של המזמינה.
- 4.3. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות והוא מתחייב למלא אחר ביצוע הוראות ההסכם ולמלא אחר כל התחייבויותיו במהימנות ובאמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין לרבות אך לא רק, כל דבר חקיקה הנוגע לצנעת הפרט.
- 4.4. נותן השירותים מצהיר כי התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה מהווה תמורה מלאה והוגנת לביצוע כל התחייבויותיו בהתאם למסמכי המכרז.
- 4.5. נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה בצורה טובה ובאופן מלא עם כל גורם שהמזמינה תבחר לעבוד עימו ו/או לבוא עימו בשיתוף פעולה.
- 4.6. נותן השירותים מצהיר ומאשר כי ידוע לו שמתן השירותים על ידו כולל ביצוע פעולות והנחיות שקבע המחוקק ו/או רשויות המדינה ו/או מוסדות התכנון או הרשויות המקומיות ו/או כל מוסד קובע אחר, וכי פעולות אלה תבוצענה על ידו בהתאם להוראות כל דין וחוקי מדינת ישראל, במועדים שיקבעו ע"י הגורמים הנ"ל ונותן השירותים מתחייב לבצע שינויים אלה במועד וללא כל תמורה נוספת.
- 4.7. נותן השירותים מצהיר כי לא קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי אין לו כל ניגוד אינטרסים והוא לא יפעל בניגוד אינטרסים ליתן שירותי ייעוץ כאמור בהסכם זה.
- 4.8. נותן השירותים מצהיר כי השיקולים והקריטריונים לפיהם ייתן נותן השירות את חוות דעתו הינם מקצועיים ותמי לב.
- 4.9. נותן השירותים מתחייב כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי המזמינה.
- 4.10. נותן השירותים מצהיר כי הוא האחראי המלא והבלעדי למתן השירותים על פי הסכם זה, וכי לא יעלה כל טענה שיש בה משום העברת אחריות לצד ג' כלשהו ו/או לקבלן משנה כלשהו, שהותר לו להעסיקו על פי הוראות חוזה זה וכי ישמש כתובת יחידה ובלעדית למזמינה בכל דבר ועניין שבחוזה זה.
- 4.11. נותן השירותים מצהיר כי כל העבודות כמפורט בחוזה זה תבוצענה על ידי עובדים מקצועיים ובעלי הסמכה ו/או רשיונות, המתאימים לעיסוקם על פי כל דין וכי צוות העובדים מיומן ומתאים לביצוע כל העבודות ו/או השירותים הכרוכות או הנובעות מתנאי חוזה זה.

5. התחייבות נותן השירותים

- 5.1. נותן השירותים מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות, בצורה יסודית ומקצועית ובהתאם להוראות המקצועיות.
- 5.2. נותן השירותים מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות שהוא הסכם זה.

5.3. נותן השירותים לא יחל בביצוע העבודה בטרם קיבל הוראה לעשות כן ללא קבלת הזמנת עבודה מאושרת וחתומה על ידי מורשי החתימה של המזמינה.

5.4. נותן השירותים מתחייב לעמוד בלוח הזמנים שאושר על ידי המזמינה ויצורף **כנספח ד(3)** להסכם זה.

5.5. נותן השירותים מתחייב לפעול בהתאם להנחיות, נהלים וקביעות הרשות כפי שיהיו מעת לעת וזאת מבלי שהדבר גורע מאחריות ו/או יוצר יחסי עובד מעביד בינו לבין הרשות.

5.6. נותן השירותים יהיה מחויב לציית לנוהלי העבודה הקיימים אצל המזמינה.

5.7. נותן השירותים מתחייב לשמור את הפרטים המופיעים ברשומות המזמינה ו/או הרשויות המקומיות החברות באשכול בסודיות, ולא להעבירם לצד ג' כלשהו, אלא באישור בכתב ומראש של המזמינה.

5.8. נותן השירותים מתחייב להודיע למזמינה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול כל רישיון ו/או אישור ו/או היתר, כאמור, וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה.

5.9. נותן השירותים מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ומיומנים לתפקידים ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ועל פי המפורט במפרט השירותים (מסמך ג למסמכי המכרז) ובהתאם להצעתו במכרז, וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות.

5.10. במידה והממונה לא יהיה מרוצה מתפקודם או התנהגותם, או מרמת הביצוע של עובדי נותן השירותים ו/או מי מטעמו העומדים בקשר עם המזמינה, יחליף נותן השירותים, לבקשת המזמינה, את העובדים בעובדים אחרים בתוך שבוע לכל היותר, לשביעות רצונה המלאה של המזמינה.

5.11. נותן השירותים מתחייב למלא הוראות כל דין קיים ו/או עתידי בקשר עם מתן השירותים, וישלם את כל המסים, האגרות וההיטלים הנדרשים והמוטלים עליו לצורך מתן השירותים, במשך תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה.

5.12. נותן השירותים, לאחר שהוזהר בזאת, מצהיר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את המזמינה במלוא הסעדים העומדים לה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול החוזה ותשלום פיצויים.

5.13. נותן השירותים אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה כולו, או חלקו, או כל טובת הנאה לפיו ו/או זכות מזכויותיו ו/או חוב מחובותיו ו/או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, לכל אדם או תאגיד אחר בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

5.14. אדריכל ת.ז. רישיון אדריכל מס'
הינו אדריכל רשום בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח - 1985 והתקנות לפיו ובהתאם לכל חוק ו/או תקנה רלוונטיים וכי אדריכל מיועד, באופן אישי, לבצע וללוות את ביצוע כל שירותי התכנון שהוא חוזה זה ולרבות להשתתף בישיבות תכנון ותיאום וכן לבצע ביקורים קבועים ותכופים באתר, לצורך ביצוע כל התחייבויותיו באופן מעולה, עקבי ומיומן - וזאת בנוסף לכל איש מקצוע משרדו או מטעמו.

5.15. ידוע לו שהמזמין יהיה רשאי לסרב למי מהמתכננים ויועצים במשרדו של המתכנן או המוצעים על ידו כי יבצע את הפרויקט או חלק ממנו מטעם המתכנן וכי למזמין נתונה הסמכות לדרוש מהיועץ להחליף את מבצע הפרויקט בכל עת בזמן מתן שירותי התכנון.

5.16. הוא ו/או כל עובד אחר במשרדו בעל ניסיון, ידע, כישורים מקצועיים, השכלה פורמלית, מומחיות ומיומנות מקצועית. כמו כן הינו בעל כל המערך הטכני הארגוני והמקצועי וכל האמצעים הכספיים והאחרים הנחוצים לצורך ביצוע שירותי התכנון ומלוא התחייבויותיו לפי הסכם זה ברמה הגבוה ביותר, באופן אשר יהא בו כדי להביא את עבודות התכנון, במהירות האפשרית וביעילות ובחסכון המרביים, לידי השלמתן באופן מעולה, ללא ליקויים כלשהם ולשביעות רצונם המלאה של המזמין ונציגיו.

5.17. הוא בדק ומכיר היטב את האתר, את תנאיו הפיזיים, התכנוניים והאחרים כמו גם יתר דרישות החוק והרשויות בקשר עם בניית הפרויקט.

5.18. ידועים לו כל הוראות הדין וכל התנאים, הנסיבות והנתונים הכרוכים בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר המתכנן כי בירר ברשויות המוסמכות את כל הנתונים הרלוונטיים להתחייבויותיו בחוזה זה וקיבל לידי את מלוא האינפורמציה הרלוונטית, וכן קיבל מאת המזמין את כל האינפורמציה הנדרשת בקשר עם תכנון הפרויקט.

5.19. ידוע ומוסכם על המתכנן כי המזמינה רשאית להכתיב ולקבוע את תוכנות המיחשוב השונות לשם ניהול הפרויקט וכי המתכנן יערוך את כל השינויים, התאמות, רכישות התוכנות והכשרת הצוות כפי שידרש לשם ניהול הפרויקט בכל תוכנות הניהול והמעקב על הפרויקט כפי שתדרוש המזמינה. המתכנן מצהיר כי ידוע לו כי לא יהא זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בקשר לכך והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה לעניין זה.

5.20. הובאו לידיעתו כל צרכי ו/או התחייבויות המזמין, בין בנוגע ללוחות הזמנים ובין בנוגע למהות ואופי הפרויקט ובין בנוגע למסגרת התקציבית שיועדה לשירותי התכנון הניתנים על ידו, בפרט והמסגרת התקציבית של הפרויקט בכלל, ובין בנוגע לכל נתון רלוונטי אחר, והוא מסכים לקבל על עצמו את ביצוע התחייבויותיו בהסכם זה בהתאם לכל הנ"ל.

6. מתן השירותים

6.1. נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים, בהתאם לדרישות, למועדים ולמפרט, כאמור **בנספח ד(3) ונספח ד(4)** להסכם ובהזמנת העבודה החתומה.

6.2. נותן השירותים יבצע את השירותים במקום שהמזמינה תורה לו ובמועד כפי שייקבע על-ידה ובתיאום עם המורשים מטעם המזמינה.

6.3. נותן השירותים ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהתחייבויותיו לפי הסכם זה והן ישולמו על ידו.

6.4. נותן השירותים מסכים, כי השירותים יבדקו על ידי המזמינה במועד ביצועם או בסמוך לכך. ככל שיוחלט על ידי המזמינה כי קיים פגם או ליקוי או אי התאמה, בביצוע השירותים, תודיע המזמינה לנותן השירותים על הצורך בתיקונם ונותן השירותים מתחייב לתקנם לאלתר.

6.5. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה כי המזמינה תהא רשאית להודיע לנותן השירותים על ליקויים בשירותים, בכל מועד עד מועד התשלום הסופי או בתוך 90 יום מיום ביצוע השירותים, המאוחר מביניהם.

6.6. במידה ונותן השירותים לא יתקן ליקויים בעבודתו כאמור לעיל, תוך המועד שנקבע על ידה תהא

המזמינה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות נותן שירותים אחר, לעניין זה לרבות רכישת השירותים מנותן השירותים אחר, ולנכות מסכום החשבון הסופי, את מחיר התיקון שנעשה או צריך להיעשות ו/או הפרש המחיר בין השירותים אשר היו אמורים להיות מסופקים על ידי נותן השירותים לבין המחיר ששולם בפועל.

6.7. בנוסף תהא רשאית המזמינה לנקוט בכל סעד אחר על פי דין לרבות תביעה לפיצוי מוסכם.

6.8. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לנקוט בכל אמצעי אשר עומד לזכותה על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.

6.9. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי הובא לידיעתו כי אי מתן השירותים, כולם או חלקם, על פי לוח הזמנים הנקוב בהזמנת העבודה, עלול להסב למזמינה נזקים כבדים ולרבות תביעות ו/או דרישות מצד ג', וכן מתחייב לשאת בכל נזק, הפסד, הוצאה או תביעה שתוגש נגדה עקב אי עמידת נותן השירותים בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, זאת מבלי לפגוע בזכות המזמינה להודיע לנותן השירותים על ביטול ההזמנה. במקרה של ביטול ההזמנה כאמור, תהיה המזמינה פטורה מתשלום התמורה.

6.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ומכל יתר הסעדים העומדים למזמינה, בהתאם להסכם זה ובהתאם לדין, מתחייב נותן השירותים לשלם למזמינה עבור כל יום איחור במתן השירותים פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך השווה ל 100 ₪ לכל יום איחור החל מהיום השלישי שלאחר המועד האחרון לביצוע על פי הזמנת העבודה.

7. תקופת ההסכם

7.1. הסכם זה בתוקף ממועד חתימת הצדדים, ויסתיים ביום עם מסירת הפרויקט לידי האשכול לשביעות רצונו (להלן: "תקופת ההסכם").

7.2. האשכול יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות ע"י משלוח הודעה בכתב לזוכה 30 יום מראש, ללא צורך בנימוק ומבלי שיהא חייב בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום עבור שלבי העבודה שבוצעו ואושרו על ידי האשכול, עד למועד הפסקת ההתקשרות

7.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המזמינה תהא רשאית להפסיק הסכם זה לאלתר בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:

7.3.1. אם מונה לנותן השירותים ו/או לעסקיו מפרק זמני או קבוע או ניתן נגדו צו פירוק או צו קבלת נכסים בפשיטת רגל, או אם מונה לו כונס נכסים או אם הוגשה נגדו בקשת פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או בקשה לאכיפת אג"ח, והיא לא הוסרה תוך 30 יום ממועד הגשתה.

7.3.2. אם נותן השירותים העביר הסכם זה כולו או חלקו ו/או זכויות ו/או חובות על-פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמינה, או אם העסיק קבלני

משנה או עובדים בניגוד לתנאי הסכם זה.

7.3.3. הוכח להנחת דעת המזמינה שנותן השירותים הסתלק ו/או מתרשל בביצוע החוזה.

7.3.4. נותן השירותים הפר התחייבות מהתחייבויותיו כמפורט בהסכם, ולא תיקנה תוך 3 ימים.

7.4. מבלי לגרוע מן האמור, מוסכם כי במקרה של הפרה יסודית ו/או אי קיום תנאי או התחייבות בהסכם זה, על ידי נותן השירותים, המזמינה רשאית להודיע בכתב לנותן השירותים שאי תיקון ההפרה תוך 3 ימים ממועד הודעת המזמינה, תהא רשאית המזמינה לסיים את ההתקשרות מיידית וזאת מבלי לפגוע בזכות המזמינה לקבל כל סעד ותרופה אחרים לפי הוראות כל דין.

8. הפרת תנאי ההזמנה

8.1. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה נותן השירותים ייחשב כמפר תנאי ההזמנה אם סיפק שירותים שונים מאלה שהוזמנו ו/או שאינם מתאימים בשל היותם פגומים ו/או לקויים ו/או מכל סיבה אחרת, אשר בגין כך לא ניתן לעשות בהם שימוש מניח את הדעת ("אי התאמה").

9. תמורה

9.1. תמורת ביצוע כל התחייבויות נותן השירותים על-פי הסכם זה תשלם המזמינה לנותן השירותים את התמורה כמפורט בהצעת המחיר המאושרת, המצ"ב **נספח ד(5)**, ובהתאם להזמנת השירותים החתומה על ידי מורשי החתימה של המזמינה.

9.2. התשלום יבוצע בתנאי שוטף+45 ימים ממועד אישור המזמינה בדבר השלמת השלב בגינו הוגשה למזמינה חשבונית, ובהתאם לאבני הדרך שפורטו במפרט **נספח ד(4)**.

9.3. למחירים דלעיל יוסף מע"מ כנגד הגשת חשבונית מס כחוק.

9.4. למען הסר ספק, התמורה הינה סופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא וכוללת את כל הוצאותיו של נותן השירותים במסגרת הסכם זה ולצורך ביצועו.

10. אחריות נותן השירותים כלפי המזמינה

10.1. נותן השירותים לבדו אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, חבלה או נזק כלשהם, לגוף או לרכוש מכל סוג שהוא, שיגרמו לשירותים, למזמינה, עובדיה, שלוחיה, למי מטעמה או לצד שלישי כלשהו, עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה או שגיאה מקצועית של נותן השירותים או הזנחה במילוי חובתו המקצועית או כתוצאה או עקב שימוש או ביצוע של שירותים או ציוד או אביזרים לקויים או העדר נאמנות או העדר תום לב מצד נותן השירותים ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין מביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. למען הסר ספק "נותן השירותים" - לרבות עובדיו, שלוחיו או

מי מטעמו.

10.2. נותן השירותים פוטר את המזמינה ועובדיה מאחריות לכל נזק או אובדן שהם באחריותו כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון או ברשלנות, ומתחייב בזה לפצות ולשפות את המזמינה או מי מטעמה על כל נזק או אובדן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, שלוחיה, או מי מטעמה, בגין כל אובדן, חבלה או נזק שהם באחריות נותן השירותים על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו עקב כך. המזמינה תודיע לנותן השירותים על כל תביעה או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם, על חשבונו.

10.3. אחריותו נותן השירותים לשירותים תחול גם לגבי נזקים כאמור, שיתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

11. ביטוחים

מבלי לגרוע מהתחייבויות נותן השירותים ואחריותו לנזקים לפי הסכם זה, ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבונו בחברת ביטוח הרשומה ופועלת במדינת ישראל כחוק, את עצמו ואת כל עובדיו ושלוחיו ו/או כל אדם אחר, המועסק בשירותיו, לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) - 1968 ו/או לפי כל דין, יחדיו, בביטוחים מתאימים.

נותן השירותים מתחייב כי לפני תחילת ביצוע עבודתו (לפחות 7 ימי עבודה לפני תחילת ביצוע החוזה) ובמשך כל תקופת ההסכם יהיו בידיו פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו, על שמו ועל שם המזמינה, הכל כמפורט באישור עריכת ביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן **כנספח ד'1** (להלן: **"אישור עריכת הביטוח"**) ובהתאם לאמור ולפירוט כדלקמן:

ביטוח חבות מעבידים; בגבול אחריות של 20,000,000 ₪; הביטוח מורחב לשפות את המזמינה, היה ויקבע כי היא נושאת באחריות כמעביד. נותן השירותים פטור מלהמציא ביטוח מעבידים אם אינו מעסיק עובדים ועליו ליתן תצהיר מתאים.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי כלשהו בגבול אחריות של 1,000,000 ₪.

הרחבות לפוליסה: חבות המבוטח בגין קבלני משנה ועובדיהם, ביטול חריג תביעת שיבוב של ביטוח לאומי, זיהום תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי, עבודות חוץ בזיקה לעיסוקו של נותן השירותים, נזק לרכוש המזמינה יהיה צד ג' כהגדרתו בפוליסה.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של 1,000,000 ₪. הביטוח יהא בתוקף גם בסיום ההתקשרות בין הצדדים ולמשך 7 שנים, לכל הפחות, מתום ההתקשרות וכל עוד קיימת לנותן השירותים אחריות לפי דין;

הרחבות ותנאים לפוליסה: אי יושר עובדים, אובדן מסמכים, תוכניות ובטחונות, אובדן שימוש ועיכוב, הוצאות משפט פלילי.

תקופת גילוי – 6 חודשים

תאריך רטרואקטיבי – מתאריך הקודם לתאריך חתימה על חוזה זה.

לפוליסה יוסף סעיף אחריות צולבת

11.1. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה, מתחייב נותן השירותים להמציא לידי המזמינה, לפני תחילת עבודתו את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח.

- 11.2. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע עבודתו והמזמינה תהיה זכאי למנוע ממנו להתחיל בביצוע ההסכם כל עוד האישור האמור לא הומצא לה לפני מועד תחילת ביצוע העבודה.
- 11.3. אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד, לא תפגע בהתחייבויות נותן השירותים על-פי הסכם זה, לרבות בכל הנוגע לתשלום פיצויים בגין אי עמידה בתנאי ההסכם.
- 11.4. המזמינה רשאית לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא ע"י נותן השירותים כאמור לעיל ונותן השירותים מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו. נותן השירותים מצהיר כי זכות הביקורת של המזמינה ביחס לאישור הביטוח כאמור וזכותה של המזמינה להורות על תיקון ביטוחי נותן השירותים כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמינה או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור הביטוח כאמור, טיבו, היקפו ותוקפו ואין בה לגרוע מכל חבות המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה.
- 11.5. נותן השירותים מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.
- 11.6. למרות האמור לעיל, נותן השירותים מתחייב שהפוליסה לביטוח אחריות מקצועית תהיה בתוקף גם בסיום ההתקשרות בין הצדדים וכל עוד חלה על נותן השירותים אחריות עפ"י דין.
- 11.7. לא יאוחר מ-7 ימים לפני מועד תום כל תקופת ביטוח מתחייב נותן השירותים להפקיד בידי המזמינה אישור ביטוח חדש בגין הארכת תוקפם לשנה נוספת.
- 11.8. בוטלו הביטוחים בטרם פג תוקף הסכם זה מסיבה כלשהיא ונותן השירותים לא המציא אישור ביטוח אחר, או לא חידש ביטוחים שהסתיימו בטרם פג הסכם זה, תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח אם לא ישלם לדרישתה. המזמינה תהיה רשאית לנכות תשלומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לנותן השירותים בכל זמן שהוא או לגבותם מנותן השירותים בכל דרך אחרת.
- 11.9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט בסעיפי נספח הביטוח המצ"ב, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על נותן השירותים לבחון את החשיפה לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. נותן השירותים מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור. אם לדעת נותן השירותים יש צורך בעריכת ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחיו המפורטים באישור הביטוח, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור. בכל ביטוח נוסף או משלים לביטוחי נותן השירותים כאמור, יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה (לעניין ביטוחי רכוש) ושם המבוטח יורחב לכלול את המזמינה (לעניין ביטוחי חבויות) בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 11.10. הפוליסות לא תשוננה ולא תבוטלנה אלא בהסכמת המזמינה. כן מתחייב נותן השירותים להמציא למזמינה, מיד עם דרישתה, העתקים חתומים של ביטוחיו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעתקי ביטוחי נותן השירותים לבין האמור בחוזה זה, ולדרישת המזמינה, מתחייב נותן השירותים לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם, והדבר לא יטיל אחריות כלשהיא על המזמינה ולא יצמצם את אחריותו של נותן השירותים על פי חוזה זה או על פי כל דין.
- 11.11. בכל הפוליסות שם המבוטח בביטוחי נותן השירותים המפורטים לעיל יורחב לכלול גם את המזמינה. ביטוחי נותן השירותים יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו לתחלוף SUBROGATION נגד כל יחיד מיחיד המבוטח, גופים עירוניים וכל אדם או גוף שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודה.

11.12. ביטוחי נותן השירותים יכללו הוראה על פיה הם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך, אם נערך, ע"י המזמינה ועל ידי גופים עירוניים, ולא יחול עליהם סעיף "השתתפות".

11.13. בפוליסות יבוטלו סעיפי רשלנות רבתי/חמורה.

11.14. הפוליסות יכללו סעיף ביטול של 60 יום עפ"י מתחייבת המבטחת להודיע למזמינה 60 יום קודם לביטול הפוליסות ו/או אי חידושן למזמינה ו/או כל שינוי.

12. ערבות

- 12.1. להבטחת קיום התחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה מתחייב נותן השירות להמציא לרשות עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת הרשות במקומית, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 35,000 ₪, בנוסח המצורף **כנספח ד(2)** להסכם זה.
- 12.2. הערבות תעמוד בתוקפה עד ל-24 חודשים. המזמינה תהיה רשאית לדרוש הארכת הערבות ונותן השירותים מתחייב להאריכה בהתאם לדרישת המזמינה.
- 12.3. המזמינה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 12.4. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות המזמינה עקב ובגין ההפרה.

13. שמירת זכויות

- 13.1. למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בזאת, כי המידע במסגרת הסכם זה, כולו או חלקו, הינו רכוש הבלעדי של המזמינה, אשר יימסר לנותן השירותים על פי רצונה של הרשות, אם תחליט לעשות כן.
- 13.2. כמו כן, מוצהר ומוסכם על הצדדים כי כל הרשומות, המסמכים והמידע שיגיעו לנותן השירותים, הינם קניינה הבלעדי של המזמינה ו/או רשויות האשכול, והספק יהא אחראי באחריות מוחלטת בתקופת ההסכם ולאחר סיומו לכל נזק ואבדן שיגרמו לרשומות או לחלקים מהן.

14. סיום התקשרות

- 14.1. בסיום ההתקשרות על פי הסכם זה יפעל נותן השירותים להעברה מסודרת של כל הנתונים, המסמכים, התיעוד, או כל פרט אחר הנוגע למתן השירות לרבות כל מסמך תעודה, או כל פרט אינפורמציה על כל מדיה שהיא (נייר, צילום, מדיה מגנטית וכד'). באופן שלא יישאר בידי נותן השירותים שום פרט אשר לא היה בידי לפני הסכם זה. והכל על חשבון נותן השירותים ללא כל תמורה נוספת. יובהר כי כל נתון שנמצא ע"ג מדיה מגנטית או דיגטלית יועבר על מדיה מגנטית או דיגטלית בהתאמה בליווי של טבלאות תרגום של קודים ומסמכים המתארים את מבנה הנתונים באופן שניתן יהיה להסב אותם בקלות.

15. קיזוז

- 15.1. המזמינה רשאית לקיזוז, בכפוף למתן הודעה בכתב 10 ימים מראש לנותן השירותים, כנגד כל סכום המגיע לפי החוזה לנותן השירותים, כל חוב לפי חוזה זה או לפי כל חוזה אחר עם נותן השירותים וכן כל חוב קצוב אחר של המזמינה לנותן השירותים. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכות המזמינה

לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המזמינה כלפי נותן השירותים מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין. על אף האמור לעיל, עומדת למזמינה זכות קיזוז ללא כל צורך בהתראה מראש במקרה של קיזוז בגין שירותים שלא סופקו בפועל או שסופקו באופן לקוי.

16. העברת זכויות וחובות

16.1. מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לנותן השירותים להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לספק משנה או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת הרשות לכך בכתב ומראש.

17. מסירה תכניות וגמר תכנון

17.1. הובא ההסכם לידי גמר בנסיבות כלשהן, או לפי דרישות המנהל מכל סיבה שהיא, חייב המתכנן למסור למנהל את המודלים וכן את כל האורגניזמים וההעתיקים של כל התכניות כשהן משורטטות באמצעות מחשב בתוכנת AUTOCAD ואת קבצי התכניות על גבי מדיה דיגיטלית לפי הנחיית המנהל, לרבות החישובים, התרשימים או המסמכים האחרים אשר ברשותו.

17.2. עם גמר ביצוע שירותי התכנון, הכוללים כמוגדר גם פיקוח עליון, חייב המתכנן למסור לידי המזמין, בנוסף על האמור בסעיף זה לעיל, גם סדרה אחת של תכניות מכל התכניות האדריכלות - כשהן מעודכנות לפי הנתונים שנמסרו לו ע"י הקבלן ואושרו ע"י המנהל כך שהן משקפות את הפרויקט כפי שבוצע למעשה (as-made). תכניות אלו יבדקו ויאושרו ע"י המתכנן ויועברו לחתימת הקבלן כתכניות as-made. במידה ותידרש הגשת התכניות לרשויות, יחתום האדריכל על התכניות כתכניות as made.

17.3. הבעלות וכל זכויות היוצרים על כל המפות, התכניות, התרשימים, החישובים וכל המסמכים האחרים אשר המתכנן והיועצים מטעמו קיבל על עצמו להכין, תיחשב כמועברת למזמין מרגע קבלתם על ידי המזמין ויהיו רכושו הבלעדי של המזמין אשר יהיה רשאי להשתמש בהם כראות עיניו, לרבות הכנסת שינויים והתאמות מכל סוג שהוא והכל – לצורך ביצוע הפרויקט נשוא הסכם זה בלבד, ומבלי שהמתכנן יקבל עבור זאת איזשהו פיצוי מעבר לתמורה שנקבעה בנספח א' להסכם זה. התכניות והמבנה שיוקם על פיהן יהיו קניינו הגמור והמוחלט של המזמין.

17.4. מובהר כי האמור לעיל יחול גם בכל מקרה של הבאת ההסכם לידי גמר ו/או ביטולו ובהתאם להסכם זה לפיכך, לא תישמע טענה של המתכנן שהופרה זכות היוצרים שלו.

17.5. המתכנן מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תובענה בגין זכותו הנ"ל של המזמין, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכות יוצרים מכל סוג שהוא, לרבות זכויות מוסריות ובין לתביעות מכל סוג שהוא.

17.6. לא יעתיק המתכנן מסמכים, מפות או תרשימים אחרים וכו', ולא יעבירם לגורם כלשהו ללא אישור המזמין מראש ובכתב.

18. אישורים

אישוריו של המנהל לתכניות ו/או מסמכים אחרים הקשורים בעבודת המתכנן, אשר הוכנו ע"י המתכנן בהתאם להסכם זה, כולל תכניות ומסמכים שהכנתם נדרשה ע"י המנהל – לא ישחררו את המתכנן מאחריותו המקצועית המלאה, ואינם מטילים על המנהל ו/או המועצה ו/או מהנדס המועצה אחריות כל שהיא לטיב התכניות או המסמכים האמורים.

19. שינויים

- 19.1 המתכנן מתחייב לשנות ו/או לעדכן ו/או להוסיף בכל שלב תכנון שהוא על פי דרישה מהמנהל/מזמין או בא כוחו לפי העניין, כל שינוי או תוספת אשר תידרש בשירותי התכנון ובין היתר, אך בלי לגרוע מכלליות, שינויים הנובעים כתוצאה מאישור הקלות או כדרישת הרשויות, או כתוצאה משינויים הנובעים מהעדר אפשרות מעשית (טכנית) של התיכנון ו/או כהמלצה של הקבלן על פתרון זול יותר לביצוע חלק מהתכנון.
- 19.2 למקרה המתאר לעיל, לא תשולם למתכנן תוספת בגין שינויים.
- 19.3 כמו כן, לא ישולם למתכנן עבור שינויים בעקבות פגם, או עבודה ליקויה או רשלנות או מחדל אחר של המתכנן שגרם לחריגה מהתקציב.
- 19.4 במידה והמזמין/מנהל ידרוש ביצוע עבודת שינויים לאחר שאישר את התכניות ושלא מחמת הסיבות המנויות בס' 10.1-10.3 והיקף השינויים הנדרש עולה על פי הערכת המתכנן על 24 שעות עבודה, יציג המתכנן למזמין/מנהל את הערכתו לשעות העבודה הנדרשות לתכנון השינויים וינמק היטב את שכר טרחה בגינם. מוסכם בזאת שהמתכנן לא יבצע שינוי טרם הסכמה בכתב מאת המזמין.
- 19.5 סירב המתכנן מסיבה כול שהיא לבצע את השינויים – יהיה המזמין/מנהל רשאי לבצע ולמסור את שירותי התכנון הקשורים לביצוע השינויים למי שייראה לנכון בעיניו, הכולל ללא צורך בקבלת הסכמה המתכנן לכך, תוך חיוב המתכנן בכול הפסדים שיגרמו כתוצאה מכך.
- 19.6 במידה, כתוצאה סירוב של המתכנן לבצע את השינויים, ונמסרו עבודות תכנון שינויים לגורם חיצוני, העובדה הזאת לא פוטרת את המתכנן מאחריות הכוללת על תכנון הפרויקט כולל.

20. ביצוע חלקי

- 20.1 כלליו שירותי התכנון שיבוצעו בפועל, רק חלק משירותי התכנון המפורטים בחוזה זה או שניתנה הוראה מאת המנהל שלא לבצע שירותים מהשירותים החלקיים המפורטים בהסכם זה וזאת לפני ביצועם למעשה – ישולם למתכנן שכר טרחה רק עבור אותם השירותים שביצע בפועל, לפי טבלת השירותים החלקיים שבנספח א', ללא תוספת כלשהי.
- 20.2 כמו כן, היה והחליט המזמין על הקפאת התכנון ו/או ביצוע הפרויקט, יוקפאו תשלומי התמורה למתכנן והם ישולמו לו רק על העבודה שביצע בפועל. שווי התמורה אשר תגיע למתכנן במקרה של הקפאה כאמור תיקבע על ידי המנהל כאמור לעיל באופן סופי וקביעתו תהא מחייבת, ותואם לנספח א'.
- 20.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר במפורש כי המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להקים את הפרויקט כולו ו/או חלקו בלבד, בשלבים כפי שימצא לנכון, או לא להקימו כלל והמתכנן מוותר על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

21. ויתור והימנעות מפעולה

- 21.1 כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד הרשות לא ייחשבו כויתור הרשות על זכויותיה

אלא אם כן ויתרה הרשות על כך בכתב ומראש.

22. שינוי ההסכם

22.1. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה.

23. כתובות והודעות

23.1. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

23.2. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הרשות

הספק

מכרז מס' 4/22

מסמך ד(1) –

אישור עריכת ביטוח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
ממבקש האישור	המבוטח	ממעמד מבקש האישור
שם למלא אשכול רשויות השרון ו/או עיריית טייבה, מועצה מקומית כפר ברא, עיריית כפר סבא, עיריית כפר קאסם, מועצה מקומית קדימה-צורן, עיריית קלנסווה, עיריית רעננה, מועצה מקומית ג'לג'וליה, מועצה אזורית דרום השרון, עיריית הוד השרון, מועצה מקומית כוכב יאיר-צור יגאל, מועצה אזורית לב השרון, עיריית טירה ומועצה מקומית תל מונד	שם למלא ת.ז.ח.פ. למלא מען למלא	ממשכיר ☐ משוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: ☐
אופי העסקה נדל"ן ☐ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ אחר: ☒ אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם "נעים על המוביל"		
ממבקש האישור שם למלא ת.ז.ח.פ. למלא מען למלא		ממעמד מבקש האישור משכיר ☐ משוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: ☐

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורתהפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	סה	ליסה			סכום מט בע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'		ביט			1,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג בפרק זה 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידם של הנ"ל

328 ראשוניות									
301- אובדן מסמכים 302- אחריות צולבת 303- דיבה/ השמצה 304- הרחב שיפוי 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321- מבטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבטח- מבקש האישור 325- מרמה ואי יושר עובדים 326- פגיעה בפרטיות 327- עיכוב/ שיהוי 328- ראשוניות 332- תקופת גילוי 6 חודשים			נח	1,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
038 מתכננים/יועצים 040 מהנדס, אדריכל, הנדסאי

פירוט הנכסים המבוטחים (במידה ואין די מקום ניתן לפרט את הנכסים בנספח ד')	
סוג הנכס (לדוגמא: רכב/נדל"ן)	תיאור הנכס (לדוגמא: מספר רישוי/כתובת)

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

מכרז מס' 4/22
מסמך ד(2) –
ערבות בנקאית להסכם

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
איגוד ערים אשכול רשויות השרון
א.ג.נ,

על פי בקשת ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") בקשר להסכם ממכרז מס' 04/22
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד 35,000 ₪ (במילים: "שלושים וחמישה אלף ש"ח").
אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 10 יום מיום דרישתכם הראשונה
בכתב שתגיע אלינו, לרבות באמצעות הפקסימיליה, חתומה על ידי אשכול רשויות השרון, מבלי להטיל
עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה
מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה
לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר
מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____
בנק: _____

מכרז מס' 04/22

מסמך ד(3) – לוח זמנים

יצורף לקראת החתימה על

ההסכם

מכרז מס' 04/22

מסמך ד(4)- מפרט

השירותים- לצרף את

מסמך ג למסמכי המכרז

מכרז מס' 04/22

מסמך ד(5) – הצעת

המחיר – יצורף מסמך ב

למסמכי המכרז