

שאלות הבהרה מכרז פומבי 04/21

למתן שירותי אדריכלות נוף וייעוץ סביבתי לתכנון מפורט עבור מיזם שביל האופניים "נעים על המוביל"

להלן תשובות האשכול לשאלות ההבהרה שנשאלו ע"י המציעים במפגש המציעים ובמסגרת הליך ההבהרות.

על המציע לצרף מסמך זה וכן את פרוטוקול מפגש המציעים חתומים בכל עמוד ע"י המציע כחלק בלתי נפרד ממסכי המכרז.

מס"ד	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
1	5	3.4.2	המציע ערך והשלים תכנון סטטוטורי - תכנון סטטוטורי אינו בתחום ההתמחות של אדריכלי נוף. עם זאת ייתכן מצב בו אדריכל הנוף מוביל צוות הכולל מתכנן סטטוטורי הפועל מטעמו. האם מקרה כזה עונה על תנאי הסף?	ראה עדכון סעיף 3 למכרז ונספח ב'1
2	5	3.4.3	המציע הכין הרשאה למבנה דרך וקיבל אישור - האם הכוונה היא לתכנון מבנה תשתית שביל בהתאם להנחיות יועץ הקרקע? באם לא, מבוקשת הבהרה לנדרש.	הרשאה להקמת מבנה דרך כפי שמפורטת בתקנות התכנון והבנייה. ראה עדכון סעיף 3 למכרז ונספח ב'1
3	5	3.4.3	בתנאי הסף נדרש ניסיון בהגשת הרשאות למבני דרך, ספציפית. האם ניתן לרשום ניסיון בהיתרי בנייה עבור עבודות פיתוח?	כן. ראה עדכון סעיף 3 למכרז ונספח ב'1
4	8	7.4	מהו תקציב הביצוע לפרויקט וכיצד נקבע שכ"ט אשר על פניו נמוך בהתייחס לנתון תקציב הביצוע 20 מלש"ח שהוזכר במפגש המציעים, בהתייחס לתעריפים המקובלים?	אין אמדן לביצוע. אמדן התכנון נקבע ע"פ תעריפים מקובלים וע"פ תקציב הפרויקט שגוייס.
5	34	5	האם ניתן לקבל הבהרה שהיועצים הנכללים בהצעה הם עבור סקר עצים, סקר קרקע, סקר סטטורי בלבד?	יתכן כי ידרשו יועצים נוספים כמו הידרולוג, גאולוג. בהתאם למידע שיש היום – הסיכוי לכך נמוך. אין שינוי בתנאי המכרז.
6	34	5	מדוע נדרש סקר עצים עבור רצועה אשר אינה שתולה?	ככל שלא יהיו עצים בתוואי התכנון – לא יידרש יועץ לנושא.
7	34	5	אילו יועצים נוספים יעמדו לרשות המתכנן, אשר אינם נכללים במכרז זה? (תנועה, שיתוף ציבור, אקולוגיה, ניהול פרויקט...?)	ראה סעיף 5
8	5	3.5	הערבות היא בערך 6% מסך השכר. האם ניתן לבחון סכום זה?	אין שינוי בתנאי המכרז
9	5	3.2	אשמח לדעת האם רשאים להגיש גם הנדסאי אדריכלות נוף.	מקובל. יעודכן בתנאי סף "הציע הינו אדריכל נוף בעל ניסיון של 10 שנים או הנדסאי אדריכלות עם ניסיון של 12 שנים ומעלה"

מדוע לא נכללו מתכנני כבישים ? אבקש לכלול גם מתכנני כבישים במכרז ולאפשר לנו להשתתף בהליך .	3.2	5	10	מדובר על תכנון נופי בשטחים פתוחים ולכן אין שינוי בתנאי המכרז
מדוע נדרשת ערבות להצעה ומדוע ערבות לתכנון?	13.1	13	11	מטרת הערבויות מפורטת במסמכי המכרז והחוזה
האם בכל השביל מפתחים 50 מ"ר?	2.3	32	12	רוחב התכנון ייקבע בהתאם לפרוגרמה שתאושר. הערכה היא שברוחב המקטע רוחב ממוצע יהיה בין 5 ל-15 מ'
מדוע עורכי תכנית האב לא ממשיכים בתכנון?	כללי	-	13	העבודה בוצעה עבור גוף אחר
מה התקציב /אמדן ראשוני לפיתוח?	כללי	-	14	ראה סעיף 4
איזה יועצים נכללים? איך נקבע תקציב המקסימום לתכנון? אם ככה - יועצים לא נכללים בהצעה, היא עבור אדריכלות נוף נטו? + אגרונום ויועץ קרקע?	5	34	15	ראה סעיף 5
האם נדרש יועץ סביבתי? האם יש התייחסות לנושא שיתוף ותיאום מול הרשויות המעורבות?	כללי	-	16	ייתכן ויידרש במסגרת התכנון המפורט. תיאום התכנון עם בעלי העניין יבוצע ע"י מנה"פ בשיתוף עם אדריכל הנוף שייבחר
האם מקורות מעורבים?	כללי	-	17	חלק מוועדת ההיגוי. ידרשו לאישור הפרוגרמה ושלב התכנון
מה הכוונה יועצים נוספים?	5	34	18	ראה סעיף 5
האם ההצעה כוללת סקר עצים?			19	ראה סעיף 6
שורה 3 אחרי המילים "עבור שלבי העבודה" לבקש להוסיף "גם החלקיים באופן יחסי לתמורת השלב"	2.4	5	20	ללא שינוי
האם יהיה ניתן להגיש פרויקטים שהסתיימו לפני 01.01.2015?	3.4	5	21	ללא שינוי
נשמח לדעת האם יהיה ניתן להגיש פרויקטים שעדיין בתכנון ? או במהלך פיקוח עליון ?	3.4.1	5	22	רק פרויקטים שהושלם עבורם התכנון המפורט
נשמח לדעת האם יהיה ניתן להגיש הרשאות שעדיין בתכנון ? או במהלך פיקוח עליון ?	3.4.3	5	23	רק עבור פרויקטים שהושלם עבורם התכנון המפורט
למחוק את הסעיף כולו	12	26	24	אין שינוי בתנאי המכרז
מצוין בסעיף שיהיה צורך בהפעלת יועצים. בסעיף 2.4 מצוין "המציע יידרש להעסיק יועצים". האם השכר כולל יועצים ?	2	31	25	ראה סעיף 5



	במידה וכן- נודה לרשימה מלאה וסגורה של היועצים הנדרשים במסגרת המכרז. יובהר שכל יועץ נוסף שיידרש ע"י המזמין ואינו יופיע ברשימה, תשולם בגינו תוספת.			
ראה סעיף 20	שורה 3 אחרי המילים "עבור שלבי העבודה" לבקש להוסיף "גם החלקיים באופן יחסי לתמורת השלב"	3.3	34	26
מקובל. יתוקן.	יש טעות סופר: שורה 3 למחוק "תוכנית אסטרטגית לתחבורה ציבורית" ולכתוב "תוכנית שביל האופניים ינעים על המוביל".	4.1	42	27
מקובל	לבקש להוסיף בסוף הסעיף את התוספת הבאה: "חובת הסודיות לא תחול במקרים הבאים: אם המידע היה מצוי בחזקת נותן השירותים קודם לחובת שמירת הסודיות ו/או נמסר לנותן השירותים ע"י צד ג' ללא חובת סודיות ו/או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת חובת הסודיות על ידי נותן השירותים ו/או במידה והגילוי או השימוש הותרו לו במפורש ע"י נציגי האשכול ו/או שהמידע ניתן לעובדי/יועצי נותן השירותים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או לצרכי מתן אחריות ו/או לצרכים משפטיים הנוגעים להסכם או למתן השירותים ו/או בהתאם לדרישת רשות מוסמכת".	5.7	43	28
ללא שינוי	שורה 4 אחרי המילים "על פי הסכם זה" לבקש להוסיף "ככל שהדבר נתון היה בשליטתו".	6.9	45	29
ללא שינוי	בסוף הסעיף ולפני הנקודה, להוסיף "שלא בוצעה בפועל על ידי נותן השירותים".	6.9	45	30
ללא שינוי	להוסיף בסוף הסעיף "למעט מקרה בו העיכוב לא היה בשליטת נותן השירותים ונותן השירותים התריע על העיכוב הצפוי והסיבה, מראש ובכתב"	6.1	45	31
ללא שינוי	שורה 3 אחרי המילים "ואושרו על ידי האשכול" לבקש להוסיף "גם החלקיים באופן יחסי לתמורת השלב".	7.2	45	32
מקובל	לאחר "כמפורט בהסכם" להוסיף "ואשר קיבל עליה התראה בכתב"	7.3.4	46	33
מקובל	במקום 3 ימים לבקש שיהא 7 ימים.	7.3.4	46	34
מקובל	במקום 3 ימים לבקש שיהא 7 ימים.	7.4	46	35



36	46	10.1	שורה 1 במקום "מלאה ומוחלטת" לכתוב "מקצועית ע"פ הדין".	ללא שינוי
37	46	10.1	שורה 6 – אחרי "על פי חוזה זה" להוסיף "ברשלנות ו/או תוך הפרת חובה חקוקה".	ללא שינוי
38	47	10.2	להוסיף בסוף לפני הנקודה "ולא תתפשר עם צד ג' ללא הסכמה בכתב ומראש מאת נותן השירותים"	ללא שינוי
39	49	12.3	להוסיף בסוף "אך לאחר שמסרה התראה על כך לנותן השירותים 7 ימים מראש".	מקובל
40	49	13.2	שורה 2 במקום "מוחלטת" לכתוב "ע"פ דין".	ללא שינוי
41	49	14.1	לבקש להוסיף בסוף: "נותן השירותים זכאי להותיר אצלו עותק אחד מכל המסמכים ו/או התוכניות ו/או המידע וזאת לצורכי מתן אחריות ו/או במקרה של התנהלות משפטית או סמי משפטית הנוגעת להסכם ו/או למתן השירותים".	מקובל
42	50	16.1	שורה 3 - טעות סופר – "האשכול" ולא "הרשות"	מקובל. יתוקן
43	50	17.1	לבקש להוסיף בסוף: "נותן השירותים זכאי להותיר אצלו עותק אחד מכל המסמכים ו/או התוכניות ו/או המידע וזאת לצורכי מתן אחריות ו/או במקרה של התנהלות משפטית או סמי משפטית הנוגעת להסכם ו/או למתן השירותים".	מקובל
44	50	17.5	לבקש להוסיף בסוף "למעט את מלוא התמורה המגיעה לו ע"פ הסכם זה".	יתוקן – בסוף הסעיף ירשם "למעט התמורה המגיעה לו על פי הוראות הסכם זה".
45	51	19.5	שורה 1 – לבקש למחוק את המילים "כל שהיא", ואחרי "את השינויים" להוסיף "למעט מסיבה מקצועית ו/או בהתאם להוראות הדין".	ללא שינוי
46	51	20.1	שורה 3 - אחרי "אותם השירותים" להוסיף "גם החלקיים"	ללא שינוי
47	51	20.2	שורה 2 – אחרי "על העבודה" להוסיף "גם החלקית".	ללא שינוי
48	51	21.1	טעות סופר - להחליף "הרשות" ב-"אשכול"	מקובל. יתוקן